

**ID:14198**

**5,700,000**

**Квартиры / 1-ком., Россия, Краснодарский край, Геленджик,  
Восточный, переулок, 5 700 000**



<b>Тип объекта</b>	1-ком.
<b>Тип операции</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Страна</b>	Россия
<b>Регион</b>	Краснодарский край
<b>Город</b>	Геленджик
<b>Район</b>	мкр.5-ый
<b>Улица</b>	Восточный, переулок
<b>Номер дома</b>	40
<b>Кол-во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	8
<b>Кол-во этажей</b>	8
<b>Пл. общая (кв.м.)</b>	44

Меблированная 1-комнатная квартира - студия. Комфортное проживание 1-4 чел. Общая площадь 44 кв.м. Прованс, Лофт. Мансарда 8 этаж. Ветро и Теплозащита крыши, черепица. Панорамное окно, солнце в квартире с 7 до 9 утра. Вид на Маркхотский хребет. Автономное отопление (2-х контурный газовый котёл в помещении кладовой). WI-FI ЮгЛинк. Смарт ТВ антенна, кондиционер инвертор. Совмещённый санузел: ванна, унитаз, полотенцесушитель, стир/машина 8кг.(стирка/сушка), раковина, пенал, глубокий шкаф. Вместительный проветриваемый гардероб. Вся мебель и техника новые. Раздвижной обеденный стол, угловой 2-х спальный диван в столовой. Не высокая коммуналка за счёт экономичного освещения и утепления квартиры. Качественный ремонт, не требующий вложений. Бесперебойное водоснабжение (общедомовой водяной накопитель) Придомовая парковка. Машинместа в собственность на этаже / -1. Развитая инфраструктура. Торг. Ипотека.