

ID:14777

12,000,000

Дома, Россия, Краснодарский край, Адербиевка, 12 000 000



Тип объекта	Дома
Тип операции	Продажа
Тип продажи	Свободная
Страна	Россия
Регион	Краснодарский край
Город	Адербиевка
Кол-во этажей	2
Пл. общая (кв.м.)	96
Площадь участка (соток)	22
Тип участка	ижс
Тип дома	кирпичный
Электричество	<input checked="" type="checkbox"/>
Водопровод	<input checked="" type="checkbox"/>
Газ	<input checked="" type="checkbox"/>
Канализация	<input checked="" type="checkbox"/>
Авт./отопление	<input checked="" type="checkbox"/>

Продаю участок с домом ИЖС в пос. Адербиевка , по ул.Советской 22 сотки, на участке 2 дома . Один дом из кирпича 26 кв.м., жилой. 1й этаж: 1 комната, кухня, коридор, санузел, котельная (рассчитана на оба дома). В доме сделан новый дорогой ремонт, всё новое: сантехника испанская Roca , котёл Thermona, тёплые полы, металлопластиковые окна, натяжной потолок, фирменная кухня, шкаф-купе, полностью оборудованная ванная комната. Имеются все коммуникации: ГАЗ, электричество, вода, септик. Дом тёплый и уютный. Второй этаж мансардный, оборудован под гардеробную и хранение сезонных вещей. Второй дом на участке (основной) из бревна новый, под чистовую отделку 96 кв.м. 1этаж: холл, гостинная, кухня, помещение под с/у и гардеробную, 2й этаж: холл и 2 спальни. В доме вставлены металлопластиковые окна, входная дверь, дом обработан противопожарной пропиткой и лучшим защитным маслом. На участке есть речка, яблоневый сад , а так же имеется выход в лес. Двор огорожен от соседей хорошим бетонным забором, учасок высоко поднят над уровнем реки, бетонные берегоукрепления, спуск к реке. Тихое, очень уютное место с потрясающей природой и видом на горы, сад и речку, а так же, отличные соседи. До центра Геленджика 12 км. Цена: 12 млн.